

XIV COMUNITA' MONTANA "VALLE DI COMINO"

P.zza Volsci, 60 – 03042 Atina (FR) - Tel. 0776.610883 Fax 0776.610700
Cod. Fisc. 82004690606 e-mail: cmvalledicomino@libero.it

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN POLO PER L'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI" - CUP: D21B21000960001 - CIG: 98187500D4", con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, art. 95 comma 3 del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i..



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

VERBALE N. 1 DEL 12.06.2023 (Seduta Pubblica)

L'anno **2023** il giorno **12** del mese di **Giugno**, alle ore **10:16**, si è riunita la commissione di gara in seduta pubblica per la valutazione della documentazione amministrativa relativa alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei lavori di **"REALIZZAZIONE DI UN POLO PER L'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI"**, per il Comune di Trentola Ducenta (CE) (giusta convenzione tra la C.U.C. XIV Comunità Montana "Valle di Comino" e lo stesso Ente in data 18-05-2023, in esecuzione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2023), con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, art. 95 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

La procedura si svolge, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma dalla centrale di committenza "DigitalPa della C.U.C. XIV Comunità Montana Valle di Comino - Atina", raggiungibile al sito internet: <https://cmvalledicomino.acquistitelematici.it>, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

Con Determinazione dell'Ufficio Tecnico della C.U.C. XIV Comunità Montana "Valle di Comino" n. 44 (R.G. n. 143) del 12.06.2023 è stata nominata la commissione di gara, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. 50/2016, composta da:

- Arch. Giuseppe VISCOGLIOSI – Presidente;
- Geom. Davide LEONI – Commissario;
- Arch. Dario GIOVINI – Commissario e segretario verbalizzante.

Visto il Bando e il Disciplinare di gara si rileva che l'importo dell'appalto di cui in oggetto è suddiviso come segue:

Ammontare totale dei lavori: € 1.238.141,27 oltre iva come per legge (importo per il quale sono state acquisite offerte da parte di imprese qualificate per classi e categorie corrispondenti):

- ✓ **IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:** € 1.185.053,00 di cui € 226.947,58 quale incidenza manodopera, soggetto a ribasso;
- ✓ **ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** € 23.160,00;
- ✓ **ONERI DI DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** € 29.928,27.

Qualificazione dei lavori ai fini dell'esecuzione:

CATEGORIA E LAVORAZIONE	CLASSIFICA	IMPORTO	INDICAZIONI
OGI - Edifici civili ed industriali	III	€ 949.358,49	PREVALENTE
OGI I - Impianti tecnologici	I	€ 288.782,77	SCORPORABILE

Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è fissato al giorno 11.06.2023 ore 18:00.
Il Presidente, preso atto dell'avviso di convocazione ai partecipanti prima seduta pubblica trasmessa agli operatori economici e preso atto dei quesiti formulati e chiarimenti, elenca i partecipanti come da tabella che segue:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
CEAR SOC. COOP.CONS. – SIRI COSTRUZIONI S.R.L. via Valle Bartina n. 13/c, 48124, Ravenna	00203980396	09 giugno 2023 12:41:00	Forma riunita - CEAR SOC. COOP.CONS. (Capogruppo) P.I. 00203980396 - SIRI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante) P.I. 04279050613
CONSORZIO STABILE GECO SCARL - EURO MONTAGGI SRL Via Aurora 22, 00042, Anzio	03946600248	09 giugno 2023 16:05:01	Forma riunita - Consorzio Stabile Geco scarl (Capogruppo) P.I. 03946600248 - EURO MONTAGGI SRL (Mandante) P.I. 02589960612
LI.MAR. S.R.L. Via Chiesa,7, 81030, Casaluce	03594050613	09 giugno 2023 18:02:32	Forma singola
ATI B.Service SRL Elio Esposito SRL viale ferrovie dello stato, 14, 80014, Giugliano in Campania	04158810616	10 giugno 2023 14:50:58	Forma riunita - B. Service SRL (Capogruppo) P.I. 04158810616 - Elio Esposito SRL (Mandante) P.I. 05908091217
ATI FAST APPALTI Strada Consortile zona ASI AVERSA NORD C/O INCENTRO, 81032, Carinaro	03631040619	11 giugno 2023 9:05:42	Forma riunita - FAST APPALTI SOC COOP (Capogruppo) P.I. 03631040619 - CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SCARL (Mandante) P.I. 04392850618

I Commissari dichiarano di non incorrere in cause di incompatibilità con gli operatori partecipanti ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016.

Il Presidente, dopo aver ricordato la natura dell'appalto e la tipologia di procedura da applicare, procede all'apertura della busta Amministrativa dei concorrenti partecipanti.

OPERATORI ECONOMICI:

- I. CEAR (Consorzio Edili Artigiani Ravennate –Soc. Coop. Consortile)** con sede in RAVENNA in VIA VALLE BARTINA N° 13/C 48124- P.IVA 00203980396, in possesso della SOA

categoria OG I classifica VI e categoria OG I I classifica III-bis, che partecipa alla procedura con la consorziata SIRI Costruzioni SRLS;

La documentazione è conforme e regolare – **AMMESSA**

- 2. CONSORZIO STABILE GECO Scarl** con sede in Anzio (RM) – P.IVA 03946600248, in possesso della SOA categoria OG I classifica VII e categoria OG I I classifica VI;

La documentazione è conforme e regolare – **AMMESSA**

- 3. LI.MAR. S.R.L.** con sede in Casaluce (CE) in Via/Piazza Via Chiesa n. 7– P.IVA 03594050613, in possesso della SOA categoria OG I classifica IV e categoria OG I I classifica VII.

La documentazione è conforme e regolare – **AMMESSA**

- 4. ATI FAST APPALTI** con sede in Carinaro (CE) alla strada consortile zona Asi Aversa Nord C/O Incentro – P.IVA 03631040619, che partecipa alla procedura con il ricorso dell'avvalimento (art. 89 del D.Lgs 50/2016 e smi) con l'impresa CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' CONSORTILE -in possesso della categoria OG I VI.








La documentazione è conforme e regolare – **AMMESSA**

- 5. ATI B. SERVICE SRL –ELIO ESPOSITO SRL** con sede in Via Palma di Cesnola, 38 – 10127 Torino (TO)– P.IVA 02726430024; L'operatore si avvale delle opere della categoria prevalente OG I ed è costituita in ATI verticale per la OG I I class. III-bis

La documentazione è conforme e regolare – **AMMESSA**

Si procede in seduta pubblica all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica, solo per verificare il contenuto.

L'offerta tecnica del partecipante CEAR SOC. COOP.CONS. è stata aperta per la prima volta in data 12/06/2023 alle ore 16:15 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Nome	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 20230609103827-2.Relazione-descrittiva.pdf.p7m	12/06/2023 16:15	File P7M	2.314 KB
 20230609103843-3.Elaborati-Grafici.pdf.p7m	12/06/2023 16:15	File P7M	10.057 KB
 20230609103853-4.Scheda-di-sintesi.pdf.p7m	12/06/2023 16:15	File P7M	1.203 KB
 20230609103904-5.Computo-metrico-non-estimativo.PDF.p7m	12/06/2023 16:15	File P7M	1.228 KB
 20230609104215-6.Quadro-di-Raffronto.PDF.p7m	12/06/2023 16:15	File P7M	1.058 KB
 20230609114417-1.-All.08_Modulo-offerta-tecnica.08_Modu.p7m	12/06/2023 16:15	File P7M	615 KB
 20230609114429-7.Dichiarazione-criteri-premiali.pdf.p7m	12/06/2023 16:15	File P7M	540 KB

L'offerta tecnica del partecipante Consorzio Stabile Geco scarl è stata aperta per la prima volta in data 12/06/2023 alle ore 16:16 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Nome	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
20230609155926-1.-All.08_Modulo-offerta-tecnica.08_Modulo-offerta-tecnica.docx.p7m	12/06/2023 16:16	File P7M	40 KB
20230609155939-doc-identita-D-Angiolella.pdf.p7m	12/06/2023 16:16	File P7M	214 KB
20230609160006-OFFERTA-TECNICA-VIA-COLLODI-TRENTOLA.pdf.p7m	12/06/2023 16:16	File P7M	923 KB
20230609160021-OFFERTA-TECNICA-VIA-COLLODI-TRENTOLA-TABELLA-RIEP.-E-RAFFRONTI-QUANT.p7m	12/06/2023 16:16	File P7M	309 KB
20230609160245-Computo-metrico-Via-Collodi-Trentola-Ducenta.PDF.p7m	12/06/2023 16:16	File P7M	641 KB
20230609160300-OFFERTA-TECNICA-VIA-COLLODI-TRENTOLA-TABELLA-RIEP.-E-RAFFRONTI-QUANT.p7m	12/06/2023 16:16	File P7M	309 KB
20230609160310-Dichiarazione-signed.pdf.p7m	12/06/2023 16:16	File P7M	551 KB

L'offerta tecnica del partecipante LI.MAR. S.R.L. è stata aperta per la prima volta in data 12/06/2023 alle ore 16:17 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Nome	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
20230609174818-0.-All.08_Modulo-offerta-tecnica.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:17	File P7M	760 KB
20230609174848-1.-RELAZIONE.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:17	File P7M	1.590 KB
20230609175220-2.-ELABORATI-GRAFICI.pdf.p7m.p7m.p7m	12/06/2023 16:17	File P7M	9.332 KB
20230609175256-3.-SINTESI-DELLE-MIGLIORI-OFFERTE.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:17	File P7M	689 KB
20230609175355-4.-COMPUTO-METRICO-GLOBALE-NON-ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:17	File P7M	898 KB
20230609175432-5.-QUADRO-COMPARATIVO-NON-ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:17	File P7M	748 KB
20230609175551-6.-DICHIARAZIONE_D1.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:17	File P7M	1.181 KB
20230609175647-7.-DICHIARAZIONE_D2.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:17	File P7M	1.186 KB
20230609175735-8.-DICHIARAZIONE_D3.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:17	File P7M	1.155 KB
20230609175815-9.-DICHIARAZIONE_D4.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:17	File P7M	1.134 KB

L'offerta tecnica del partecipante B.Service SRL è stata aperta per la prima volta in data 12/06/2023 alle ore 16:21 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Nome	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
20230609161009-Modulo-offerta-tecnica-B.Servic.p7m	12/06/2023 16:21	File P7M	245 KB
20230610115124-dich.-art-47-DL-77.2021.pdf.p7m	12/06/2023 16:22	File P7M	79 KB
20230610144621-2_Relazione-descrittiva.pdf.p7m	12/06/2023 16:21	File P7M	897 KB
20230610144638-3_Elaborati-grafici.pdf.p7m	12/06/2023 16:21	File P7M	17.219 KB
20230610144647-4_Scheda-di-sintesi.pdf.p7m	12/06/2023 16:21	File P7M	992 KB
20230610144702-5_Computo-metrico-non-estimativo.pdf.p7m	12/06/2023 16:21	File P7M	5.217 KB
20230610144714-6_Quadro-di-raffronto-delle-quantit.p7m	12/06/2023 16:22	File P7M	136 KB

L'offerta tecnica del partecipante FAST APPALTI SOC COOP è stata aperta per la prima volta in data 12/06/2023 alle ore 16:22 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Nome	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
20230611090228-1_All.8_Modulo-offerta-tecnica.pdf.p7m	12/06/2023 16:22	File P7M	2.843 KB
20230611090242-2_Relazione-Descrittiva.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:22	File P7M	2.977 KB
20230611090300-3_Elaborati-grafici.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:22	File P7M	8.885 KB
20230611090308-4_Scheda-di-sintesi.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:22	File P7M	2.206 KB
20230611090320-5_Computo-metrico-non-estimativo.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:22	File P7M	1.686 KB
20230611090340-6_Quadro-di-raffronto-delle-quantita.pdf.p7m.p7m	12/06/2023 16:22	File P7M	1.725 KB
20230611090354-7_Dichiarazione.pdf.p7m	12/06/2023 16:23	File P7M	3.533 KB

Alle **ore 16:25** la commissione conclude la verifica del contenuto della busta tecnica, presentata dagli operatori economici, e chiude la seduta pubblica.

La commissione prosegue la valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata.

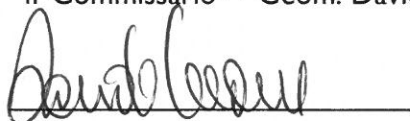
Letto, confermato e sottoscritto.

Atina, 12.06.2023

Il Presidente – Arch. Giuseppe VISCOGLIOSI

Handwritten signature of Giuseppe Viscogliosi in black ink, written over a horizontal line.

Il Commissario – Geom. Davide LEONE

Handwritten signature of Davide Leone in black ink, written over a horizontal line.

Il Commissario e segretario verbalizzante – Arch. Dario GIOVINI

Handwritten signature of Dario Giovini in black ink, written over a horizontal line.

